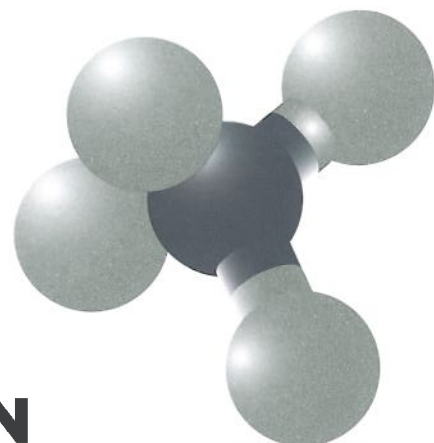


Minister van Economische Zaken
H.G.J. Kamp
POSTBUS 20401
2500 EK DEN HAAG



GEMEENTE SLOCHTEREN

Geachte heer Kamp,

Hierbij bied ik u het eindrapport aan van het in opdracht van de Dialogotafel door OTB uitgevoerde Woningmarkt- en Leefbaarheidsonderzoek voor de negen Groninger aardbevingsgemeenten.

De gaswinning heeft Nederland decennialang veel welvaart gebracht. Dit onderzoek laat zien hoe ingrijpend de negatieve effecten ervan zijn op de leefbaarheid en de woningmarkt.

Uit het onderzoek blijkt dat door de aardbevingen de leefbaarheid sterk gedaald is in het gebied tot een niveau dat vergelijkbaar is met de slechtst scorende regio's in Nederland. Bijna 1 op de 3 huishoudens (ruim 15.000 in totaal) voelt zich onveilig en circa 4000 huishoudens kampt met psychische problemen. Er is geen sprake meer van een normaal functionerende koopwoningmarkt. Met name de combinatie van krimp en aardbevingen vormt een giftige cocktail. Veel bewoners hebben het vertrouwen in de overheid verloren. Grote aantallen willen het gebied verlaten als er niet iets verandert.

Het is nu de verantwoordelijkheid van de overheid om het gebied weer een toekomstperspectief te bieden.

Met de uitrol van het Meerjarenprogramma van de Nationaal Coördinator Groningen wordt een begin gemaakt met het herstel van vertrouwen. Naar het oordeel van de onderzoekers en van de Begeleidingscommissie is evenwel aanvullend beleid noodzakelijk. Hierbij kan gedacht worden aan het in stand houden van de bestaande waardevermeerderingsregeling, het bieden van meer zekerheid aan woningeigenaren die hun woning willen verkopen, het aanpakken van de psychosociale problemen van de bewoners, het verbeteren van de winkel-, zorg- en onderwijsvoorzieningen en het benutten van de aanwezige "participatie-kracht".

Vanzelfsprekend ben ik benieuwd naar uw reactie. Graag ben ik tot nader overleg bereid.

Hoogachtend,

Voorzitter begeleidingscommissie,

Geert-Jan ten Brink

onderwerp

Woningmarkt- en
Leefbaarheidsonderzoek

Datum

21 januari 2016

datum verzonden

21 januari 2016

uw kenmerk

uw brief van

ons kenmerk

Bijlagen

contactgegevens

Geert-Jan ten Brink
T 0598 425719

Postbus 13

9620 AA Slochteren

Hoofdweg 10A

9621 AL Slochteren

T 0598 425 555

E algemeen@slochteren.nl

www.slochteren.nl